

СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СО Р-Н "НАДЕЖДА"

Съгласно чл. 3 от Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството

ВЛЯЗЛО В СИЛА на 27.02.2025 г.

Главен архитект на СО - р-н "Надежда":

Съгласно чл. 153, ал. 3-8 от ЗУТ

ПРЕЗАВЕРЕНО на 20.02.2025 г.

Главен архитект на СО - р-н "Надежда":

Оценка за съответствие съгласно чл. 142, ал. 6 от ЗУТ:

Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	Да
Комплексен доклад	-
Фаза на проекта:	
Идеен проект	-
Технически проект	Да
Работен проект	-
Комплексен проект (чл. 150 от ЗУТ)	-
Категория на строежа:	6

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ 9/06.02.2025г.

Разрешава се на:

1. "ТТЛ" ЕООД, ЕИК/Булстат: 130789887

Седалище и адрес на управление: обл. София - град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1000, ул. "Хризантема" №18

Съгласно одобрените (съгласувани) инвестиционни проекти на 03.02.2025г. от Главен архитект на СО - р-н "Надежда"

За строеж: „Фотоволтаична електрическа централа 45kW за производство на ел. енергия за собствени нужди“,

в имот с идентификатор КKKP (имот): 68134.1369.2156, идентификатор КKKP (сграда/СОС): 68134.1369.2156.35, по КKKP на гр. София, планоснимачен район: Илиенци с индустриална зона, планоснимачен №: 1118, УПИ IV, кв. 10, местност "НПЗ ИЛИЯНЦИ-ЗАПАД", кв. ИЛИЯНЦИ, район Надежда, кв./ж.к. Промислена зона Илиенци ул. Азалия №2

На основание чл.147, ал.1 т.14; чл. 148, ал. 2 и ал.4; чл.152, ал.1 от ЗУТ

Решение по т. 3 от Протокол № 1 от 29.01.2025г. на РЕСУТ

да извърши предвидените в одобрените проекти строително-монтажни работи.

При изпълнение на строежа:

Да се спазват ПБЗ, нормите и правилата за чистотата в и около строителните обекти и правилата за безопасност на труда.

Части от тротоари, свободни обществени площи, както и части от улични платна могат да се използват временно за строителни площадки при спазване изискванията на чл. 157, ал. 7 от ЗУТ;

Отнемането, съхраняването и оползотворяването на хумусния пласт да се извърши съгласно действащата нормативна уредба;

ЗП = 289,44 кв.м. РЗП = 0,00 кв.м. РЗП със сутерен = 0,00 кв.м.

Платена такса в размер 322,50 лв.

Разрешението се издава по повод заявление/молба вх. № РНД24-АП00-114/2/ от 04.02.2025г.

Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд София - град в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересуваните лица, съгласно чл.149 от ЗУТ.

Главен архитект на СО - р-н "Надежда":
/ арх. Димо Александров /

Забележка: 1. Разрешението за строеж губи правно действие, когато:

а) в продължение на три години от влизането му в сила не е започнато строителството; б) в продължение на 5 години от започване на строителството не е завършен изграденият строеж, включително покривът на сградите; в) в продължение на 10 години от започване на строителството на елементи на техническата инфраструктура, та не е завършен или не е завършен изграденият строеж, включително покривът на сградите за обектите по чл. 137, ал. 1, т. 1 и 2, за обектите с национално значение и за обектите с първостепенно общинско значение; чл. 153, ал. 2 от ЗУТ;

2. Строежите от първа до пета категория се въвеждат в експлоатация по реда на чл. 177 ал. 1-3 от ЗУТ, с изключение на тези по чл. 178, ал. 3 от ЗУТ;

3. Строежите от шеста категория не подлежат на въвеждане в експлоатация съгласно чл. 178, ал. 2 от ЗУТ.

4. Настоящото Разрешение за строеж съдържа 1 стр.